



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	412562,5573	4196227,3853
B	412606,4042	4196169,9275
Γ	412655,3816	4196110,9823
Δ	412658,0959	4196110,6427
E	412734,3219	4196166,2964
Z	412734,7442	4196168,9991
H	412625,6627	4196277,6175
Θ	412619,6984	4196277,3077

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- Μονάδα Αφάλατσης
- Εκτάσεις τοποθ. Φυτοβολταϊκών
- Όριο ιδιοκτησίας
- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Λέκνας Οδού
- Μανδρότοχος
- Συρματόπλεγμα
- υπάρχον κτίριο
- μελλοντικό κτίριο
- θέση λήψης φωτογράφισης

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δήμαρχος Λουτρακίου - Παραχώρας - Αγίων Θεοδώρων, δηλώνει ότι :
 Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του Ο.Τ. 11 - Κ.Χ. αθλητικών εγκαταστάσεων με στοιχεία " Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ " & με εμβαδό 13.920,75 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Ισθμια του Δήμου Λουτρακίου - Παραχώρας - Αγίων Θεοδώρων, υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου.
 Αρ. Συμβολαίου : 7.287/09-09-1967

Ο ΔΗΛΩΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ = 13.920,75 τ.μ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Τα όρια του Ο.Τ. είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας
4. Η ιδιοκτησία έχει εμβαδόν 13.920,75τ.μ. και δεν οφείλει εισφορές σε γή και χρήμα
5. Τα υψόμετρα της οδού και του Ο.Τ. υπολογίστηκαν με GPS με το Σύστημα Εντοπισμού - HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ (N. 651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το Ο.Τ. 11- Κ.Χ. με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ" με εμβαδόν 13.920,75 τ.μ. που βρίσκεται στη Δ.Ε. Λουτρακίου - Παραχώρας του Δήμου Λουτρακίου - Παραχώρας - Αγίων Θεοδώρων στην Π.Ε. Κορινθίας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εντός ορίων επέκτασης οικισμού Ισθμίας
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γή και χρήμα
- δ) εντός του Ο.Τ. δε διέρχονται αναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προοριζόμενη του 1923 ή ρέμα, και
- ε) εντός των ορίων ιδιοκτησιών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περί επέκτασως του σχεδίου πόλεως Κοινότητας Ισθμίων Κορινθίας για τη δημιουργία παραθεριστικού οικισμού του Συνεταιρισμού Στεγασσως Αγροτικής Τραπέζης Ελλάδος (ΦΕΚ 226/Δ/27-11-1968)

Ελάχιστο πρόσωπο : 15,00μ
 Ελάχιστο βάθος : 24,00μ
 Ελάχιστο εμβαδόν : 800,00 τ.μ.
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 20%
 Μέγιστος συντελεστής δόμησης :
 Αριθμός ορόφων x Σ. Κ. : 2 x 20% = 0,40
 Οικοδομικό Σύστημα : Πανταχόθεν Ελεύθερο
 Απόσταση μεταξύ της ρυμοτομικής γραμμής 6,00μ, των πλευρικών και οπίσθιας 2,50μ.
 Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2 και μέγιστο ύψος : 8,00μ

- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΦΑΛΑΤΣΗΣ**
- 1 ΠΥΡΓΟΣ ΑΦΑΛΑΤΣΗΣ ΜVΣ
 - 2 Πίνακες κίνησης & ελέγχου (Container 40')
 - 3 Δεξαμενή Θαλασσινού Νερού 20 m3
 - 4 Δεξαμενή Καθαρού Νερού 200 m3
 - 5 Αντλίες θαλασσινού νερού
 - 6 Αντλίες διάθεσης καθαρού νερού
 - 7 Μονάδα συσσωρευτών (Container 40')



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΞΗ : ΑΦΑΛΑΤΩΣΗ ΙΣΘΜΙΑΣ ΜΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΥΤΟΝΟΜΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ : ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΘΕΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΙΣΘΜΙΑΣ (αριθ. μελέτης 57/2022)

ΘΕΣΗ : Κ.Χ. - Ο.Τ. 11 ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΘΜΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΘΕΜΑ : ΑΦΑΛΑΤΩΣΗ ΙΣΘΜΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 **ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ : 0.11**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ **ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**
 Ο Διευθυντής Τ.Υ.
 Ασημίνα Μπιτζίνη Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ3 **Τάσος Κ. Μαστραντωνάκης Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ**